

2025年9月発行

UMEZONO DAYORI

# 梅園だより

令和7年度 第1号



## 2025年度 自治会幹事

2025年4月の定期総会で、以下の新幹事が決まりました。1年間よろしくお願ひします。

|     |       |      |      |       |      |
|-----|-------|------|------|-------|------|
| 会長  | 田中 幸久 | (西1) | 行事防災 | 樋渡 由江 | (東1) |
| 総務  | 土田 ゆか | (東2) | 会計   | 宮川 心  | (西1) |
| 環境1 | 石井 忠  | (南)  | 書記   | 谷戸 安里 | (東1) |
| 環境2 | 福江 律子 | (西2) | 書記   | 植竹 知津 | (東1) |

## 新会長挨拶

地域住民のつながりが希薄になった昨今ですが、一般的に、自治会にはどのような役割があるのでしょう。地域の防犯・防災、情報共有、行政では取り上げにくい細かい住環境の改善など行政との窓口機能でしょうか。

例えば、本年度前半には約20件の要望をつくば市に行い、古くなったごみ箱の更新、交通に障害となる街路樹の剪定やカーブミラーの補修や新設など半数以上に対応していただきました。

一方、自治会員におかれましては会費の納付や役員活動への参加などの負担もお願いをせざるを得ません。

参加しやすい役員活動を目指し、役員活動について作業のスリム化、新たなマニュアル作りやルールの改定などを本年度も行います。地域の快適な住環境を守るため自治会員の皆様のご協力をお願い致します。

(田中 幸久)

## 梅園2丁目自治会・自主防災会 定期総会 (4月12日)



4月12日に2025年度定期総会が開催されました。一般会員は原則委任状による参

加とし、新旧の幹事と各副ブロック長、新班長、新旧行事・防災委員総括、自警団長、

協力隊代表、みどり会会長、子ども会代表、民生委員の計 43 名が出席しました。

委任状の総数 313 名分

出席者 43 名

合計 356 名

総会員数 506 名の 70% となり総会が成立し、主に以下の項目が承認されました。

### 1. 自治会ガイドブックの会員名簿の掲載内容・配布範囲の見直し

個人情報が含まれる名簿等は配布範囲を限定します。今後は、ガイドブックは全世帯に、名簿は班長以上の役員と民生委員に配布します。

### 2. 西 2 ブロック 5 班の統合について

これについて反対意見はなく、2025 年度も話し合いを継続していきます。

### 3. 防災組織の見直し

防災は地域一帯で取り組むべきこと、地域ぐるみでどうしていくか議論を継続していくこと、が賛成多数で承認されました。引き続き議論を重ねていきます。

### 4. ゾーン 30 導入に関する継続的活動

つくば警察署・茨城県警本部に、梅園 2 丁目・東 2 丁目・稲荷前の 3 地区へのゾーン 30／ゾーン 30 プラス導入の要望書を提出しています。その背景としては、朝晩の交通量が多い時間帯に抜け道として使われておりスピードを出して走行する車が多いこと、3 つの学校を有する文教地区になっていること等が挙げられ、「洞峰学園地区 ゾーン 30 協議会」という名称で活動を継続していきます。

静かで安全な住環境を守るためにも引き続きご支援のほどよろしくお願ひいたします。

### 5. 2024 年度決算・会計監査報告および 2025 年度予算案

2024 年度決算について 3 月 29 日に会計監査を受け、適正であると認められました。また 2025 年度の予算案が承認されました。

## 梅園2丁目自治会運営委員会

### 2025 年度の主な年間活動計画

|           |               |
|-----------|---------------|
| 4 月 12 日  | 定期総会          |
| 5 月 10 日  | 第 1 回運営委員会    |
|           | 第 1 回集会所運営委員会 |
| 6 月 14 日  | 第 2 回運営委員会    |
| 6 月 14 日  | 第 1 回防火・防災訓練  |
| 8 月 23 日  | 第 3 回運営委員会    |
|           | 第 2 回集会所運営委員会 |
| 9 月 7 日   | 敬老の日お祝い行事     |
| 10 月 11 日 | 第 4 回運営委員会    |
| 12 月 13 日 | 第 5 回運営委員会    |
|           | 第 3 回集会所運営委員会 |
| 12 月中     | 第 2 回防火・防災訓練  |
| 2 月 14 日  | 第 6 回運営委員会    |
| 2 月 28 日  | うめ祭り          |
| 3 月 14 日  | 第 7 回運営委員会    |
|           | 第 4 回集会所運営委員会 |

上記日程にて活動する予定です。特に今年度は自治会ガイドブックの発行を行う年であり、その改訂を行っていきます。個人情報を保護するため、今後は以下のようないガイドブック・名簿になります。

### 自治会ガイドブックなどの改訂と発行

これまでの自治会ガイドブックに「自治会活動の概要」と「ブロック／班と番地の対応」（地図を補完するもの）を追加し、

「会員名簿」と「役員名簿兼連絡網（集会所受付担当や団体・サークルの代表の連絡先を含む）」は別配布にします。これにより新しいガイドブックは、今後原則 5 年毎の改訂とし、改訂時や退会時の回収を不要にします。

「会員名簿」は、役員（会計監査を除く）と集会所受付担当と民生委員のみに配布して自治会活動などに使用していただき、年度毎に作成・回収します。

「役員名簿兼連絡網（集会所受付担当や団体・サークルの代表の連絡先を含む）」

は、全会員に配布し、年度毎に作成・回収します。

### **犯罪が多発しています！**

車両盗難事件や住宅を狙った窃盗事件が全国及び県内で多発しています。車両にはハンドルロックやタイヤロックを活用しましょう。外出時はもちろん、在宅時や就寝時も常に施錠し、窓やサッシに防犯フィルムや補助鍵を取り付ける、屋外に防犯カメラやセンサーライトを設置するなど、引き続きできることから防犯対策を進めましょう。

**ご協力ください**



### **集会所運営委員会**

#### **補助金交付**

|        |      |
|--------|------|
| 自警団補助  | 8万円  |
| 子ども会補助 | 10万円 |
| みどり会補助 | 6万円  |

### **集会所保守業務**

これまでみどり会と子ども会に清掃当番をお願いしてきましたが、負担軽減のため昨年度に引き続き今年度も全面的に外部業者（ツクバビルメンテナンス）に委託しました。

なお、外観の点検は年2回（防災訓練などの自治会行事がある時に）行います。

7月26日・27日

床洗浄、換気扇・トイレ清掃  
ガラス・サッシ・網戸の洗浄

7月29日

汚水管内の清掃・障害物除去

9月8日

散水栓の新設  
(みどり会が蛇口ハンドルを管理)

来年度以降に屋根の補修工事を検討します。

### **集会所利用規則**

自治会ガイドブックの改訂に伴い、梅園集会所規則についても見直しました。使用申込時の提出書類に『集会所使用確認書』を追加します。使用申込者は自治会員限定とし、使用時の注意事項や使用後の清掃項目についても明記しました。  
これからも大切に利用しましょう。

### **第1回防火・防災訓練（6月14日）**

梅園集会所において第1回防火・防災訓練を開催し、以下の内容を実施しました。

- ・消火器4本の場所確認  
(玄関、ホール、和室、台所)
- ・ホールから外への避難訓練
- ・練習用の水消火器を使った消火訓練
- ・防災井戸の試運転

(防災倉庫の備品については、5月31日に自治会役員が確認しました。)



上：消火訓練、下：井戸の試運転

訓練当日はたくさんの皆様にご参加いただきました。ご協力ありがとうございました。

第2回防火・防災訓練は、12月頃に梅園集会所にて実施を予定しています。詳細が決まり次第、回覧でお知らせいたします。是非ご参加ください。

(行事・防災担当 樋渡 由江)

### 夏休みラジオ体操

子ども会を中心に、7月26日（土）、27日（日）、8月30日（土）、31日（日）の計4日間で開催しました。

暑い中、今年もたくさんの方にご参加いただきました。ありがとうございました。

(子ども会代表 鈴木 洋美)



### 敬老の日のお祝い（9月7日）

当日は猛暑でしたが、食中毒の発生に十分配慮しあ弁当には保冷剤を付けて配布しました。お陰様で無事に配布する事ができました。ご協力いただいた役員の皆様に深く感謝申し上げます。

(行事・防災担当 樋渡 由江)



### 第3回梅園うめ祭り

今年度もうめ祭りを開催予定です！

日時：2026年2月28日 13時～15時

（予備日：3月1日 13時～15時

雨天時は集会所にて開催）

内容（予定）：スタンプラリー、フリーマーケット、音楽ステージ、くじ引き

昨年度は天候にも恵まれ、梅が見頃を迎えたタイミングでの開催となり、大勢の方で賑わいました。今年度も沢山の方々に楽しんでいただけるよう、行事防災委員が力を合わせて準備を進めています。お祭り当日は各ブロックの班長さんもお手伝いいただけますと幸いです。詳しくはまた回覧でお伝えいたします。楽しいお祭りになるよう自治会全体でのご協力をよろしくお願ひいたします。

(行事・防災委員総括 井澤 純子)

●梅園だより第2号は26年2月末に発行の予定です。